

RESOLUCION N° \_\_\_\_\_/2021

DISPONE TÉRMINO DE ARRIENDO Y AUTORIZA  
ARRIENDAMIENTO DE PATENTE COMERCIAL Y ALCOHOL A  
CONTRIBUYENTE QUE INDICA

RECOLETA, 16 SET. 2021

**VISTOS:**

1. Presentación del interesado Ing. N° 34661, de fecha 02 de Septiembre del 2021;
2. Informe del Departamento de Inspección, de fecha 03 de Septiembre del 2021;
3. Termino de Contrato de Arrendamiento, patente de Alcohol, Finiquito y Renuncia de Acciones, firmado ante Notario Público Claudio Salvador Cabezas el día 18 de Agosto del 2021;
4. Contrato de Arriendo de Patente Alcohol, firmado ante Notario Público Claudio Salvador Cabeza, el día 18 de Agosto del 2021;
5. Memo N° 397, de fecha 13 de Septiembre del 2021, emitido por el Director de Asesoría Jurídica;
6. Decreto N° 1104, de fecha 10 de Agosto del 2021, que Designa en Calidad de Director Suplente;
7. Decreto Exento N° 1139, de fecha 29 de Julio del 2021, que delega atribuciones y Dispone Orden de Subrogancia en el cargo de Director de Atención al Contribuyente al Sr. Gonzalo Lizana Cofré;
8. Lo establecido en el artículo 26 inciso final del Decreto Ley N° 3.063 de 1.979; Y
9. En uso de las atribuciones que confiere la ley N° 18.695 de 1988 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**RESUELVO:**

1.- **DISPÓNGASE TÉRMINO** a la autorización de arriendo a nombre de **INVERSIONES COMZAM LIMITADA**, Rut N° **76.346.044-4**, de las patentes Roles N° **2-730938 y 4-511080**, de giro "**RESTAURANT COMERCIAL Y DISCOTECA, "LETRA O"** ubicada en **ASUNCION N° 426**, Rol N° **369-24**, unidad vecinal N° **34**, en atención al documento denominado Termino de Contrato de Arrendamiento, patente de Alcohol, Finiquito y Renuncia de Acciones, firmado ante Notario Público Claudio Salvador Cabeza, el día 18 de Agosto del 2021, donde las partes llegan al acuerdo de terminar contrato de arriendo habido entre ellos.

2.-**AUTORIZÁZASE** a **FERNANDO ARTURO COMANDARY SOMMELLA**, Rut N° **7.777.718-0**, para que en conformidad a **Contrato de Arriendo de Patente Alcohol** suscrito ante Notario Público **Claudio Salvador Cabeza**, el día **18 de Agosto del 2021**, dé en arriendo la patente de **ALCOHOL y COMERCIAL**, Roles **2-730938 y 4-511080**, de giros "**RESTAURANT COMERCIAL Y DISCOTECA**", **clasificación letra "O" del Artículo 3º de la Ley N° 19.925 sobre expendio y consumo de bebidas alcohólicas**, ubicada en la dirección comercial **ASUNCION N° 426**, Rol **369-24**, al Contribuyente **MIXES SpA**, Rut N° **77.317.396-6**.

3.-**La Sección de Cobros y Enrolamientos** será la encargada de registrar en el sistema computacional la presente Resolución y su modificación.

4.-**Déjase expresamente establecido** que cualquier modificación a las condiciones en que se otorga la presente autorización, deberá contar con la aprobación de la Dirección de Obras Municipales y/o de la Dirección de Atención al Contribuyente, según corresponda.

5.-**Finalmente**, esta Resolución bastará como medio de prueba para fiscalizaciones Municipales y de Carabineros, la cual deberá mantenerse a la vista junto al comprobante que acredita el pago de la patente.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE** y remítase copia a la Secretaría Municipal, Oficina de Partes, Departamento de Patentes, Interesado, Cobros y Enrolamientos, una vez hecho, **ARCHÍVESE**.



SECRETARÍA MUNICIPAL  
LUIZA ESPINOZA SAN MARTÍN  
SECRETARÍA MUNICIPAL



GONZALO LIZANA COFRÉ  
DIRECTOR (S)  
ATENCION AL CONTRIBUYENTE